

# EINLADUNG

**Berlin, 24.- 25. November 2011**

## **53/11 Städtebau und Energie**

**Klimaschutz im Städtebau, neue Rahmensetzungen, Auswirkungen auf Wohnungswirtschaft, Energieversorgung und Bauleitplanung, neue Förder- und Forschungsprogramme, innovative Klimaschutzkonzepte, energieoptimiertes Bauen, Fachexkursionen**

Die Bundesregierung hat aktuell eine ganze Reihe von Gesetzesinitiativen und Maßnahmen zum Klimaschutz auf den Weg gebracht. Schwerpunkt des Maßnahmenpakets ist der Energiebereich: Rahmensetzungen für den Atomausstieg bis 2022, Novellen EEG und EEWärmeG, Kraft-Wärme-Kopplung, Förderprogramm zur energetischen Sanierung von Gebäuden und sozialer Infrastruktur, EnEV 2012, u.a.m.. Bestehende Förderprogramme wurden verlängert und die finanziellen Mittel teilweise kräftig aufgestockt. Begleitend werden die Forschungsaktivitäten im Energiebereich intensiviert. Einen Schwerpunkt bilden dabei das Förderkonzept „Energieeffiziente Stadt“ (BMWi) und das ExWoSt- Forschungsprogramm „Energetische Stadterneuerung“ (BMVBS), die beide Gegenstand der Tagung sind.

Kommunen und Privatwirtschaft stehen vor der Aufgabe, sich diesen veränderten Rahmenbedingungen zu stellen. Für den Ausbau regenerativer Energien müssen Flächen neu ausgewiesen oder überplant werden. Ein Großteil des Gebäudebestandes ist in den nächsten Jahren dringend energetisch zu sanieren. Der CO<sub>2</sub>-Ausstoß der Neubauten soll weiter zurückgehen (Niedrigenergie-/Passivhausstandard). Die kommunalen Aufgaben reichen in diesem Kontext von der Bauleitplanung bis hin zur Ausarbeitung neuer Klimaschutz-/ Energiekonzepte und zur energetischen Optimierung von Gebäuden.

Die Tagung greift diese aktuellen Themen mit Beiträgen zu neuen Rahmensetzungen, zu bau- und planungsrechtlichen Fragen, zu innovativen Klimaschutzkonzepten und zum energieoptimierten Bauen auf. Die Fachexkursionen werden einzelne Themen vor Ort weiter vertiefen. Zusätzlich werden vom BINE Informationsdienst Informationen und Beratungen zu Projekten des energieeffizienten Bauens sowie zu Förderprogrammen angeboten.

## Donnerstag, 24.11.2011

# PROGRAMM

Kursvorbereitung und Leitung:

Dipl.-Geogr. Lars Porsche (BBSR), Dipl.-Biol. Sabine Dramaix, M.Sc.BA. (PtJ)

Dipl.-Ing. Harald Güther, Institut für Städtebau Berlin

08.00 - 09.30 Uhr Anmeldung und Ausgabe der Tagungsunterlagen

### NEUE RAHMENSETZUNGEN

09.30 - 10.15 Uhr **Neue Strategien zum Klimawandel**

BauGB-Klimaschutzgesetz 2011, 'Energetische Stadtsanierung', Neuregelungen EnEV 2012, Förder- /Forschungsprogramme/Exwost  
*Prof. Dr. János Brenner, Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung (BMVBS)*

10.15 - 11.00 Uhr **Energieeinsparmaßnahmen im Bestand und im Neubau: Welche Wege führen aus dem Vermieter-Mieter - Dilemma?**

*Dipl.-Phys. Ingrid Vogler, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V*

11.00 - 11.30 Uhr Kaffeepause

11.30 - 12.15 Uhr **Klimaakteur Stadtwerke: Energiewende und neue Chancen?**

Rekommunalisierung, Klimaaktivitäten, Netzausbau, kommunale Beispiele  
*Dr. Winfried Damm, Generalbevollmächtigter der Stadtwerke Leipzig GmbH*

12.15 - 13.30 Uhr Mittagspause

### KLIMASCHUTZ UND BAULEITPLANUNG

13.30 - 14.30 Uhr **Novellierung BauGB/Klimagesetz & BauNVO und neues Energiefachrecht - Auswirkungen auf die Stadt- und Gebäudeplanung**

Gesetz zur Stärkung der klimagerechten Stadtentwicklung 2011, Novelle EEWärmeG, Vorschau EnEV 2012, KWK, Probleme und aktuelle Beispiele  
*Dr. Klaus-Martin Groth, Rechtsanwalt, Gaßner, Groth, Siederer & Coll., Berlin*

### INNOVATIVE KONZEPTE & PLANUNGEN

14.30 - 15.15 Uhr **Energetische Stadtplanung: ,100 % Masterplan der Kommune'**

Urbane Potenziale erneuerbarer Energien, Möglichkeiten der Kraft-Wärme-Kopplung, Passivhausbauweise für öffentliche Gebäude, Klimakonzept - Strategien und aktuelle Beispiele/Projekte  
*Dr. Werner Neumann, Leiter Energiereferat, Frankfurt Main*

15.15 - 15.45 Uhr Kaffeepause

## PROGRAMM

- 15.45 - 16.30 Uhr **Klimaschutzkonzepte und Stadtbau/Stadtrückbau**  
Was ist wann und wie zu erneuern? Planung wir immer komplexer!  
*Klaus Dieter Hübner, Bürgermeister der Stadt Guben*
- 16.30 - 17.15 Uhr **Plusenergiesiedlungen in der Praxis**  
Förderinitiative, EnEff:Stadt' und Erfahrungen mit der Plusenergiesiedlung  
Ludmilla-Wohnpark in Landshut, Hinweise und Empfehlungen  
*Dipl.- Biol. Sabine Dramaix, Projektträger Jülich*  
*Prof. Dr.-Ing. Werner Jensch, FH München/EB-Ingenieure*

ab 19.00 Uhr ,KlimaTisch' – Möglichkeit zur Fortführung der Diskussionen in einem Berliner Restaurant

## Freitag, 25.11.2011

### ENERGIEOPTIMIERTES BAUEN

- 09.00 - 09.45 Uhr **Energieoptimiertes Bauen in der Praxis: Anspruch, Wirklichkeit und neue Perspektiven**  
Evaluierungsergebnisse bei Wohn- und Büroimmobilien, Hinweise und Empfehlungen zum energetisch optimierten Bauen  
*Univ.-Prof. Dr. Norbert Fisch, TU Braunschweig*
- 09.45 - 10.30 Uhr **Berechnen ist Hoffnung- Messen ist Wahrheit**  
Ergebnisse einer Breitenuntersuchung zu Niedrigenergie-/ Passivhäusern: Baukosten, Energieverbrauch, Nutzerverhalten, Wirtschaftlichkeit u.a.  
*Dipl.-Ing. Dietmar Walberg, Geschäftsführer, Arbeitsgemeinschaft für zeitgemäßes Bauen, Kiel*
- 10.30 - 10.45 Uhr Kaffeepause
- 10.45 - 11.30 Uhr **Denkmalgeschützte bzw. historisch wertvolle Gebäude und energetische Modernisierung – (k)ein Widerspruch?**  
Praxisbeispiele und Erfahrungegn im Rahmen des Umbaus bzw. der Sanierung von Gebäuden aus der Gründerzeit  
*Dipl.-Ing. Holger Hensel, Architekt*
- 11.30 - 12.15 Uhr **Innovative Projektbeispiele aus dem Bereich Klima/Energie und Ausblick auf neue Förder-/Forschungsvorhaben**  
*Dipl.- Geogr. Lars Porsche, Projektleiter, Bundesamt für Bauen, Städtebau und Raumordnung (BBSR) im BBR, Bonn*
- 12.15 – 12.30 Uhr Diskussion
- ab 12.30 Uhr Mittagspause

## PROGRAMM

### FACHEXKURSIONEN

- 14.00 - 16.30 Uhr Exkursion 1:  
**Die Museumsinsel Berlin – der Umbau historischer Gebäude**  
Städtebauliche Entwicklung der Museumsinsel, Masterpläne, Archäologische Promenade, Sanierung und Rekonstruktion, Altbau und Neubau, neue Mauerwerkskonstruktionen im Südkuppelsaal, Marmorbeton-Fertigteile, Ergänzungen von Terrazzo-Fussböden, Mosaiken, Camouflage-Techniken, Wand und Deckenbauteilen  
*Referent: Dipl.-Ing. Thomas Krüger, Architekt  
krueger.guenther.architekten/Ticket B*
- 14.00 – 15.30 Uhr Exkursion 2:  
**Neubau der ‚Heinrich-Böll-Stiftung‘**  
Vortrag zu Architektur- und Energiekonzept, anschließender Rundgang im Gebäude: EnEV – 50 % beim Neubau von Bürogebäuden: innovatives Lüftungs- und Kühlkonzept, Wärmerückgewinnung u.a.  
*Referent: Heinrich-Böll-Stiftung*
- 15.45 - 16.30 Uhr Exkursion 3:  
**Neubau der Gasag- Zentrale (LEED-Zertifikat)**  
Einsatz der hoch-effizienten Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung (KWKK) mit Bio-Erdgas sowie Stromerzeugung mit Photovoltaik, LEED-Zertifikat des US Green Building Council  
*Referent: Konzernkommunikation Gasag AG*

**Tagungsort:** Haus der Kirche, Goethestr. 27 - 30 (am Karl-August-Platz)  
10625 Berlin (Charlottenburg)

**Teilnahmegebühr:** 285,- EUR

**Anmeldung:** Um baldige schriftliche Anmeldung wird gebeten. Das Institut bestätigt die Anmeldung nach zeitlicher Reihenfolge im Rahmen der Kapazität. Die Teilnahmegebühr bitte erst nach Erhalt unserer Bestätigung bis spätestens 21.11.2011 auf unser Konto bei der Postbank Berlin Nr. 2887-100 (BLZ 100 100 10) überweisen. Wird die Anmeldung nach dem 21.11.2011 widerrufen, so besteht kein Anspruch auf Rückzahlung der Gebühr, wenn kein Interessent von der Warteliste so kurzfristig den Platz einnehmen kann.

Institut für Städtebau Berlin, Schicklerstraße 5-7, 10179 Berlin  
Tel.: 030 – 23 08 22 0, Fax: 030 – 23 08 22 22

Internet: <http://www.staedtebau-berlin.de>, E-Mail: info@staedtebau-berlin.de