

EINLADUNG

Mannheim, 31. Januar 2011

03/11 Form- und Verfahrensfragen im Bauleitplanverfahren

Verfahrens- und Formfehler gehören zu den vermeidbaren aber dennoch praktisch wichtigsten Gründen für die Beanstandung und gerichtliche Aufhebung gemeindlicher Bebauungspläne. Dies liegt nicht zuletzt an der durch das Gemeinschaftsrecht veranlassten zunehmenden Verfahrensorientierung, die etwa im EAG Bau 2004 zum Ausdruck kommt.

Der Kurs soll die rechtlichen Anforderungen an Form und Verfahren der Bauleitplanung im Zusammenhang von Bauplanungsrecht einerseits und Kommunalrecht andererseits ansprechen und anhand praktischer Beispiele aus der Behörden- und Gerichtspraxis die wichtigsten Fehlerquellen aufzeigen. Besprochen werden insbesondere der Planaufstellungsbeschluss, das frühzeitige und das förmliche Beteiligungsverfahren, Auslegungs-, Veröffentlichungs- und Dokumentationsfragen, Form- und Verfahrensanforderungen an die Beschlussfassung im Rat, Probleme der aufsichtlichen Genehmigung und der ordnungsgemäßen Inkraftsetzung der Plansatzung.

Dabei werden jeweils die Fehlerfolgen und Möglichkeiten der Fehlerheilung mit einbezogen. Es ist ausdrücklich gewünscht, dass die Teilnehmer ihre eigenen Erfahrungen mit in die Diskussion einbringen.

Tagungsort: Gewerkschaftshaus – Raum Bleicher
Hans-Böckler-Straße 1, 68161 Mannheim

Teilnahmegebühr: 195,- EUR (inkl. Mittagessen)

Anmeldung: Um baldige schriftliche Anmeldung beim Institut für Städtebau Berlin wird gebeten. Die Teilnahmegebühr bitte erst nach Erhalt unserer Bestätigung auf unser Konto bei der Postbank Berlin Nr. 2887-100 (BLZ 10010010) überweisen.

Institut für Städtebau Berlin, Schicklerstr. 5-7, 10179 Berlin
Tel.: 030 – 23 08 22 0, Fax: 030 – 23 08 22 22

Internet: <http://www.staedtebau-berlin.de>, E-Mail: info@staedtebau-berlin.de

Montag, 31.01.2011

PROGRAMM

Kursvorbereitung:

Dipl.-Ing. Jens Kunert, Institut für Städtebau Berlin

Leitung:

Prof. Dr. Klaus Joachim Grigoleit, TU Dortmund, Fakultät Raumplanung,
FG Raumplanungs- und Umweltrecht, Dortmund

- ab 09.00 Uhr **Anmeldung und Ausgabe der Tagungsunterlagen**
- 09.50 - 10.00 Uhr **Begrüßung und Einführung**
- 10.00 - 11.00 Uhr **Bauleitplanverfahren im Überblick**
- äußerer Ablauf
- gesetzliche Vorgaben und Begriffe
- 11.00 - 12.30 Uhr **Aufstellungsbeschluss und Beteiligungsverfahren**
- Planaufstellungsbeschluss
- frühzeitige Beteiligung: Unterrichtung, Fristsetzung, Erörterung
- Auslegungsbeschluss und Auslegung
- Behördenbeteiligung
- erneute Auslegung
- Behandlung der Stellungnahmen, Präklusion
- 12.30 - 14.00 Uhr Mittagspause
- 14.00 - 14.45 Uhr **Das Verfahren im Rat**
- Ladung und Information
- Beschlussverfahren
- 14.45 - 15.30 Uhr **Aufsichtsverfahren**
- Anzeige- und Genehmigungspflicht
- Nebenbestimmungen und Beitrittsbeschluss
- 15.30 - 15.45 Uhr Kaffeepause
- 15.45 - 16.30 Uhr **Inkraftsetzung der Satzung**
- Verfahrensvermerke
- Ausfertigung
- Veröffentlichung
- 16.30 - 17.00 Uhr **Fragen aus dem Teilnehmerkreis, vertiefende Diskussion**